



*El emprendedor se define por tener  
motivación para crear cosas.*

Q.E.P.D.

CARLOS  
VALENCIA

 Almacenes  
Minidepósitos

 Proyectos & Capitales

 PROMOTORA  
HATO MONTAÑA

 SHELTER BAY  
MARINA



CARLOS VALENCIA





**Hace 80 años, Carlos Valencia nació en la ciudad de Panamá. Inició su preparación académica en el Colegio Javier, y sus estudios superiores los realizó en Brown University en Providence, Long Island; posteriormente completándolos con un MBA en la prestigiosa Harvard University.**

Una vez finalizados sus estudios tuvo la dicha, como muy pocos panameños, de trabajar con Lee Iacocca en la Ford Motor Company en Detroit, siendo este su primer trabajo. En esos menesteres estaba cuando se ganó una beca de la Organización de Estados Americanos (OEA) para estudiar una maestría en economía. La oportunidad era única, así que hizo un alto en sus labores en la Ford Motor Company para especializarse en economía en Michigan University, y luego de concluidos sus estudios, regresó a la compañía. En 1966 volvió a Panamá a trabajar con su padre en Coripsa, empresa que fabricaba escobas, brillos y trapeadores.

La primera empresa de Carlos Valencia, Urbagona, estaba relacionada con el sector de bienes raíces. Aprovechando unas tierras que tenía su padre en el área del Pacífico, Valencia desarrolló una urbanización en Nueva Gorgona. Para completar el proyecto, compró un lote en la playa e hizo, junto con su socio y hermano, Boris Valencia, un club de playa para los habitantes de la urbanización de nombre Palmas de Gorgona. Iniciar el proyecto no fue difícil, cuenta Carlos Valencia. Él y su hermano tenían buen nombre en los bancos y no fue difícil conseguir los fondos para empezar.

Luego de vender todos los terrenos, Valencia cierra Urbagona y se enfoca en nuevos proyectos. Fundó la empresa Proyectos y Capitales, y bajo el paraguas de esta, abrió una desarrolladora, Hato Montaña, una marina en el Fuerte Sherman en Colón, Shelter Bay Marina, y una compañía de mini-depósitos, Almacenajes Minidepósitos.

Enfocó parte de sus esfuerzos a Shelter Bay Marina, y lo que empezó como un muelle en la costa Atlántica, ha llegado a crecer al punto de tener 210 atracaderos. Hoy en día es una marina que recibe a visitantes de Estados Unidos, Europa, Australia, Nueva Zelanda y Sudáfrica para pasar un tiempo en el lugar; ofrece facilidades como un hotel de 11 habitaciones, restaurante, gimnasio, piscina, *mini market* y servicio de transporte para los que quieran ir a la capital colonense.

El desarrollo residencial, llamado Ciudad Hato Montaña, es un tema que también le fascinó a Carlos Valencia. La oportunidad de comprar un terreno de mil hectáreas en Arraiján le permitió edificar tres urbanizaciones - Parques de Oviedo, Royal Park y Valle Regio - dos colegios, una estación de policía, un centro comercial y un boulevard de cuatro vías que atraviesa la finca de sur a norte. Por último, Carlos Valencia trajo a Panamá el concepto de mini-depósitos hace aproximadamente 20 años atrás, inaugurando la primera sucursal de Almacenajes. En estas dos décadas abrió 10 sucursales y hoy en día el negocio tiene más de 5,200 mini-depósitos a la renta en la Ciudad de Panamá, Colón y David.

Carlos Valencia perteneció al Sindicato de Industriales de Panamá, a la Cámara de Comercio, Industrias y Agricultura de Panamá, a la Asociación Panameña de



Ejecutivos de Empresa. Fue presidente del Sindicato de Industriales de Panamá durante la época de la dictadura. Fue presidente de la Apede. Fue fundador y uno de los líderes activos de la Cruzada Civilista. Además, formaba parte de un grupo que se formó a partir de la Cruzada Civilista que se llama Movimiento de Institucionalidad y Justicia, cuyo objetivo es luchar porque se haga justicia en Panamá y se respete la institucionalidad.

Apoyaba organismos como APLAFA, Casa Esperanza y Nutre Hogar. Recibió un reconocimiento del Sindicato de Industriales de Panamá por estar al frente del gremio en tiempos de la dictadura. También recibió un reconocimiento por su gestión como director de la Autoridad de la Región Interoceánica (ARI) y por colaborar en la redacción de la ley de la Autoridad del Canal de Panamá ●



tiQué cualidades se debe tener para emprender?

tiEmprendedores panameños que admira?

tiTres emprendedores de otros países que admira?

tiDe quién y de qué depende el éxito de una empresa?

tiObstáculos con los que se ha encontrado al emprender negocios?

tiSu mayor logro empresarial?

tiPrefiere tener mucho dinero o ser feliz?

tiCualidades que busca en su equipo gerencial?

tiEs mejor rentabilidad o buen ambiente de trabajo?

tiRSE es opcional o es una necesidad para las empresas?

tiEl mayor reto de un emprendedor?

tiAlguna vez ha dejado de soñar con nuevos proyectos y retos?

tiEn sus planes futuros está seguir creando empresas?

tiEmprende un negocio para ganar dinero o porque le gusta lo que hace?

tiCuál ha sido su mejor decisión como emprendedor?

tiCuál ha sido su peor decisión?

tiCómo define a un emprendedor?

tiQué significa el éxito para usted?

tiA qué edad fundó su primera empresa?

tiEl emprendedor nace o se hace?

tiHa fracasado alguna vez en su vida?

tiQué recomendaciones usted le daría a una persona que quiere iniciar un negocio nuevo?

tiConsidera que ha encontrado un balance entre el tiempo que le dedica a su familia y a sus empresas?

tiCuál considera que es su mayor fortaleza como emprendedor?

tiCómo define usted su estilo de liderazgo?

*Observación: - Esta entrevista se hizo en vida al Sr. Valencia y, por tanto, las respuestas las dejamos tal como él respondió-*