



*La felicidad no depende del dinero,
aunque podría ayudar a resolver
problemas. La felicidad depende
de vivir en armonía y mantener
el equilibrio con tu familia, la
naturaleza y el resto de la sociedad.*

NATASHA



SUCRE BENJAMIN



Mujer virtuosa, trabajadora, emprendedora y bendecida. Sus más de siete décadas son las mejores huellas de lo vivido. Su trayectoria profesional se ha tejido entre la economía, el ballet y el mundo de bienes raíces. Hoy, 27 años después de haber creado su propia empresa, aún mantiene el mismo espíritu emprendedor y pensamiento en cuanto a que siempre hay algo nuevo que aprender, que el conocimiento se debe renovar y que cada día hay un nuevo paso que dar.

Natasha Sucre nació en Panamá el 2 de enero de 1942, sus estudios primarios los realizó en la Escuela República de Chile, donde ocupó el primer puesto de honor, distinción académica que supo mantener en el Instituto Justo Arosemena donde desarrolló sus estudios secundarios y donde, además, se hizo merecedora a la primera medalla Dr. Justo Arosemena. Su formación superior la recibió en las universidades de California en Berkeley y la de Miami en Coral Gables, donde obtuvo el título de Licenciada en Economía.



Es madre de tres hijos: Iván, Natasha y Tanya Carlucci Sucre, quienes aparte de ser su motor y empuje, se convirtieron en sus socios y compañeros de tripulación; juntos trabajan por mantener el prestigio e importante sitio que han logrado dentro del sector. Natasha Sucre es la propietaria de la empresa de bienes raíces Inversiones Natasha, compañía familiar de gran trayectoria, fundada en 1990.

Por circunstancias de la vida, Natasha pasó por una trágica situación que pese al difícil momento, pudo extraer algo positivo como lo fue retomar una de sus pasiones: el ballet y la danza española, baile con el que se sentía identificada desde los tres años de edad. A raíz de un grave accidente automovilístico que sufrió Natasha, después de un tiempo tuvo que sublimar miedos y consideró que la manera de hacerlo era involucrándose nuevamente en el elegante mundo de la danza y como fiel fanática a esta disciplina artística crea su primera empresa: Ballet Concierto, primera iniciativa de formalizar una compañía profesional de ballet en nuestro país y que posteriormente dio origen al hoy Ballet Nacional de Panamá. En su momento no tenía una repercusión o beneficio económico, pues su objetivo era simplemente cultural.

En 1969, el esposo de Natasha, Giovanni Carlucci (q.e.p.d.), decidió fundar una pequeña empresa dedicada a la administración de inmuebles llamada Administración Moderna. En ese momento, el empresario, quien era periodista y además había fungido como cónsul en Filadelfia, se encontraba desempleado y decidió hacer su debut como empresario y para esto, le propuso a Natasha que dejara su trabajo como economista y le acompañara en ese proyecto, que como muchos, empezaron con poco presupuesto, pero con actitud optimista. Recuerda Natasha que solo contaban con 500 dólares y el lugar que consiguieron para establecer la oficina de la empresa tenía un alquiler de 250 dólares. Sin embargo, este panorama no cambió los planes de la pareja Carlucci Sucre y con ese pequeño capital semilla y su excelente trabajo, lograron estar por 10 años en esa oficina, ubicada entre calle 32 y 33 de la Justo Arosemena. Luego de una buena oportunidad en las ventas de unos edificios con exclusividad que fueron elevados al régimen de Propiedad Horizontal, logran comprar una nueva oficina ubicada en el Cangrejo, en la planta baja del edificio La Americana, en donde estuvieron por 30 años.

En 1990, luego de haber ganado muchos años de experiencia en el sector, Natasha logra fundar su empresa, Inversiones Natasha, a la que se sumaron sus hijos hace ya más de 16 años. Iván funge como gerente general de la empresa; Natasha es la gerente de Ventas y Proyectos, y Tanya es abogada y consultora de la empresa dando atención y asesoramiento en asuntos legales. Para Natasha, su mayor satisfacción es ver que sus hijos ahora son superiores a ella en el manejo y desarrollo de esta actividad comercial, en la que ella se ha mantenido por 40 años. La empresaria

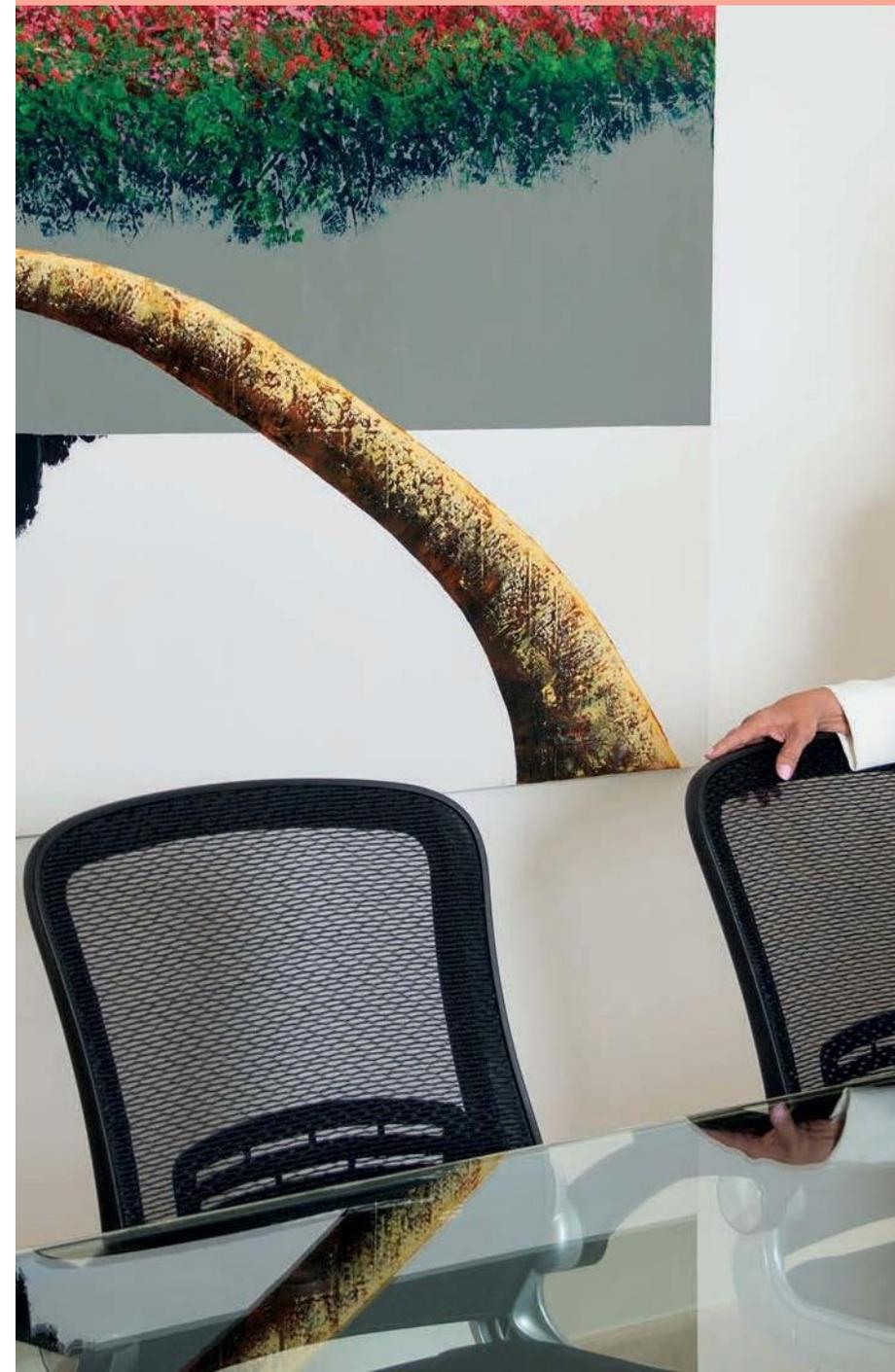


panameña señala que la misión y visión de esta compañía familiar y pionera dentro de la industria inmobiliaria es anteponer siempre los intereses de sus clientes, manejando un código de ética y estando siempre consciente de la importancia que tiene el asesorar a una familia que va a adquirir una vivienda o un lugar de negocio, el cual generará empleos para otras personas. Para ella, esta es una de las principales razones por la cual Inversiones Natasha se ha mantenido dentro del mercado con gran éxito.

Inversiones Natasha ha estado detrás de las ventas de múltiples inmuebles, pero una de las participaciones más emotivas que ha tenido la empresa, fue las excelentes ventas que pudieron realizar de las áreas revertidas de nuestro país, aquellas que dejaron de ser del control norteamericano, que circundan el Canal de Panamá y que fueron merecedores de realizar esas ventas al demostrar que las mismas no estaban siendo efectuadas de manera eficiente. Por estas y otras excelentes ejecuciones que Inversiones Natasha ha llevado con compromiso y alto grado de responsabilidad, ha recibido un número plural de distinciones y reconocimientos por parte de las Asociaciones y Gremios a los que como empresa ha pertenecido, así como por parte de capítulos de la Federación Mundial de Bienes Raíces (FIABCI) de varios países.

La activa participación, dedicación y conocimientos en el sector, le han permitido a Natasha Sucre pertenecer a diversos gremios de nuestro país, entre ellos ACOBIR, del que ha sido su presidenta en varias ocasiones, CONEP, Cámara de Comercio, CAPAC, FIABCI-Panamá, entre otros. También dedica parte de su tiempo a la Fundación de Amigos del Niño con Leucemia y Cáncer (FANLYC) como síndica fundadora y primera secretaria de la fundación en 1995 cuando lograron su personería jurídica y también forma parte de la Fundación Ronald McDonald's, de la cual fue integrante de su primera Junta Directiva en Panamá.●

tiCómo define a un emprendedor?
 Persona decidida a lograr hacer realidad sus ideas, aspiraciones y propósitos sin temer a los fracasos, mediante esfuerzo y trabajo sostenido.
tiQué significa el éxito para usted?
 Disfrutar con entusiasmo y alegría cada día que se inicia, equivocarte y aceptarlo, perdonar y pedir perdón, que los que formaste sean mejores que tú, que al paso de tu vida queden huellas de amor, bondad y equilibrio.
tiA qué edad fundó su primer empresa?
 A los 25 años.



tiEl emprendedor nace o se hace?
Se hace.

tiTres cualidades para emprender?
Confianza en Dios y en uno mismo, comenzar y perseverar.

tiTres emprendedores panameños a quien usted admira?

Familias emprendedoras como:

Los González Revilla, los Saval, los Rodríguez de Chiriquí, los Palacio Rodríguez de Veraguas y los Lara de Colón.

tiTres emprendedores de otros países a quien usted admira?

En su mayoría los ligados a los

extraordinarios avances tecnológicos, muchos de los cuales sin ser expertos han comprendido la genialidad de jóvenes que revolucionan al mundo con su inventiva.

tiDe quién depende el éxito de una empresa?

De su líder y sus colaboradores.

tiEl éxito de una empresa depende de?

De la motivación y estímulo que le induce al trabajo de equipo.

tiTres obstáculos con los que se ha encontrado al emprender negocios?

Falta de dinero, maravillosas responsabilidades familiares que me han obligado a dejarlo todo para atenderlas, sin dolor ni arrepentimiento.

tiSu mayor logro empresarial?

Haber logrado la credibilidad y confianza públicas, tanto local e internacionalmente, integrar un equipo profesional de primera y que aquellos a quienes he formado o enseñado algo, me superen.

tiHa fracasado alguna vez en su vida, ha tenido que cerrar alguna empresa?

No he fracasado, pero me he equivocado muchas veces.

tiSus tres recomendaciones principales para el que quiere iniciar un negocio?

Generar ideas, estudiar el mercado y no temer a la equivocación o al fracaso.

tiConsidera usted que ha encontrado un balance entre el tiempo que le dedica a su familia y a sus empresas?

Sí, por eso soy feliz.

tiSe puede tener mucho dinero y ser feliz a la vez, por qué?

La felicidad no depende del dinero, aunque podría ayudar a resolver problemas. La felicidad depende de vivir en armonía y mantener el equilibrio con tu familia, la naturaleza y el resto de la sociedad.

tiTres cualidades que busca en su equipo gerencial?

Idoneidad profesional, iniciativa y liderazgo.

tiRentabilidad y buen ambiente de trabajo, van de la mano?

Indudablemente.

tiRSE: Una necesidad o una opción?

Es una necesidad y debe comenzar con el apoyo a tus propios colaboradores.

tiEl mayor reto de un emprendedor?

No rendirse cuando se cometen errores, ni siquiera si hay un fracaso; saber ajustar sus ideas y sus experiencias para lograr los objetivos.

tiAlguna vez ha dejado de soñar con nuevos proyectos y retos?

No, y a mi edad eso no debería preocuparme, porque cada mañana me despierto llena de entusiasmo pensando en lo que hay que hacer y lo mucho que aun me queda por aprender.

tiEn sus planes futuros está seguir creando nuevas empresas?

Pienso primero en dejar consolidadas las que hemos creado, pero entonces llegan mis hijos y los colaboradores jóvenes con nuevas ideas que resultan interesantes y estimulantes.

tiEmprende un negocio para ganar dinero o porque le gusta lo que hace?

Me encanta lo que hago, lo que aprendo y lo que procuro enseñar.

tiSu mejor decisión como emprendedor?

Permitir que la nueva generación asuma plenamente las mayores responsabilidades de la empresa, demostrarles confianza en sus decisiones, pero también mantenerme como asesora y consejera.

tiCuál ha sido su peor decisión?

No decidir cuál ha sido mi peor decisión porque, indudablemente y como todo el mundo, me he equivocado y debo haber tomado malas decisiones un montón de veces.

tiSu mayor fortaleza emprendiendo?

Emprendo con alegría toda actividad que realizo, porque me gusta o posiblemente, porque logré hacer que me interesaran. Ello hace que para lograr mis objetivos, aun a mi edad, soy una trabajadora casi incansable.

tiSu estilo de liderazgo?

Pienso que consiste en lograr que tu equipo desarrolle proyectos que no se imaginó, podría lograr.

